

AGRIVERDE SOC. COOP. SOCIALE A R.L.

Bilancio di esercizio al 31-12-2018

Dati anagrafici	
Sede in	VIA SALAROLO, 2/D, 40068 SAN LAZZARO DI SAVENA
Codice Fiscale	03607230376
Numero Rea	BO 303581
P.I.	00641731203
Capitale Sociale Euro	173.788
Forma giuridica	SOCIETA' COOPERATIVA
Settore di attività prevalente (ATECO)	813000
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	A115241

Stato patrimoniale

	31-12-2018	31-12-2017
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	57.600	200
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	-	2.362
II - Immobilizzazioni materiali	2.686.422	2.626.444
III - Immobilizzazioni finanziarie	35.126	31.626
Totale immobilizzazioni (B)	2.721.548	2.660.432
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	57.423	52.720
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	711.673	599.313
esigibili oltre l'esercizio successivo	720	720
Totale crediti	712.393	600.033
IV - Disponibilità liquide	131.914	100.697
Totale attivo circolante (C)	901.730	753.450
D) Ratei e risconti	9.526	12.619
Totale attivo	3.690.404	3.426.701
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	173.788	203.388
IV - Riserva legale	107.795	95.490
V - Riserve statutarie	15.420	-
VI - Altre riserve	-	(1)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	26.197	41.018
Totale patrimonio netto	323.200	339.895
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	373.975	338.837
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.756.796	1.652.009
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.186.159	1.052.215
Totale debiti	2.942.955	2.704.224
E) Ratei e risconti	50.274	43.745
Totale passivo	3.690.404	3.426.701

Conto economico

31-12-2018 31-12-2017

Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.784.709	1.622.321
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	3.754	4.766
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	3.754	4.766
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	-	5.497
altri	42.454	41.180
Totale altri ricavi e proventi	42.454	46.677
Totale valore della produzione	1.830.917	1.673.764
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	192.065	176.874
7) per servizi	247.884	226.963
8) per godimento di beni di terzi	23.293	20.622
9) per il personale		
a) salari e stipendi	841.209	745.370
b) oneri sociali	236.644	207.166
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	57.034	51.387
c) trattamento di fine rapporto	57.034	51.387
Totale costi per il personale	1.134.887	1.003.923
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	79.748	75.231
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	2.362	2.362
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	77.386	72.869
Totale ammortamenti e svalutazioni	79.748	75.231
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(948)	7.879
14) oneri diversi di gestione	57.017	51.401
Totale costi della produzione	1.733.946	1.562.893
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	96.971	110.871
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
altri	25	24
Totale proventi da partecipazioni	25	24
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	1	12
Totale proventi diversi dai precedenti	1	12
Totale altri proventi finanziari	1	12
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	58.016	59.924
Totale interessi e altri oneri finanziari	58.016	59.924
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(57.990)	(59.888)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	38.981	50.983
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	12.784	9.965
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	12.784	9.965

21) Utile (perdita) dell'esercizio	26.197	41.018
------------------------------------	--------	--------

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2018

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 26.197.

Rinvio dell'Assemblea per l'approvazione del Bilancio (rif.art.2364 comma 2 C.C.)

La Società è ricorsa alla possibilità in presenza di una espressa previsione statutaria, di derogare al termine ordinario e di convocare l'assemblea per l'approvazione del bilancio d'esercizio entro il maggior termine di centottanta giorni.

Tale decisione, presa dal Consiglio di Amministrazione riunitosi in data 29/03/2019 in presenza ed in accordo con il Revisore unico, si è ritenuta necessaria in seguito all'incertezza interpretativa della L. 124/2017 (Legge annuale per il mercato e la concorrenza), che rendeva difficoltosa la stesura della Nota Integrativa, riguardo gli obblighi in materia di pubblicità e trasparenza in relazione ai sussidi, ai contributi, alle somme erogate a titolo di corrispettivo e più genericamente ai vantaggi economici di qualunque genere, ricevuti nel corso dell'anno 2018 da amministrazioni pubbliche o soggetti a queste equiparate.

Il breve tempo a disposizione e una ragionevole possibilità che uscissero nuovi documenti di prassi sul tema in oggetto, la considerazione che le nostre prestazioni si riferiscono prioritariamente alle PP.AA. (per oltre 85% del nostro fatturato), hanno reso evidente come il tempo previsto per poter approvare il bilancio nelle scadenze dettate dal codice civile potesse non essere sufficiente per poter organizzare e stimare in maniera adeguata l'impatto derivante dall'applicazione delle norme in esame.

Tale incertezza si è risolta solo con la pubblicazione in data 30/04/2019 del D.L. 34/2019 (c.d. "Decreto Crescita"), che ha semplificato e reso più chiaro l'ambito di applicazione della norma.

Attività svolte

In conformità all'oggetto sociale, l'attività caratteristica principale concretamente svolta dalla Cooperativa è quella di ottenere tramite la gestione in forma associata continuità di occupazione lavorativa e le migliori condizioni economiche, sociali e professionali, per i nostri dipendenti soci. Inoltre lo scopo principale che si vuole cercare di raggiungere, è quello di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale nella cittadinanza, di persone svantaggiate, tramite lo svolgimento dell'attività lavorativa.

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

I fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio sono i seguenti:

I fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio sono i seguenti:

- l'Assemblea della Cooperativa si è riunita in tre occasioni, con una presenza media di 27 soci; nel corso dell'esercizio sono state rinnovate le cariche sociali (C.d.A. e Revisore Legale) e l'Assemblea dei soci ha deliberato un aumento di capitale sottoscritto da tutti i soci lavoratori;
- il Consiglio di Amministrazione della Cooperativa si è riunito in 13 sedute con la presenza di tutti i Consiglieri;
- il fatturato complessivo ha registrato un significativo incremento, grazie all'acquisizione di tre appalti nuovi (ceduti da una coop sociale) e all'aumento dei progetti socio-riabilitativi; questo ha richiesto l'assunzione di 8 nuove persone nel corso dell'anno;
- nel 2018 sono stati richiesti ed erogati 4 mutui (di durata quinquennale) a 4 istituti bancari (Banca Etica, Emilbanca, Banca Prossima e UBI Banca, per complessivi 326.000€, finalizzati ad investimenti per il rinnovo ed ampliamento del nostro parco macchine (per complessivi 160.000€ circa) e per migliorare la liquidità della cooperativa;
- Riguardo l'attività principale della Cooperativa, l'inserimento lavorativo di persone in situazione di svantaggio, registriamo l'aumento di una unità, da 15 a 16, con un aumento delle ore retribuite da 11.268 a 12.294 (+9%).
- L'inserimento in tirocinio nel 2018 ha interessato 8 persone svantaggiate, una delle quali è stata assunta in una coop sociale della Provincia, mentre l'inserimento nel Settore Riabilitativo ha coinvolto 70 persone svantaggiate, 50 seguite dal DSM e 20 dall'USSI dell'AUSL Bologna.
- L'esercizio 2018 presenta caratteri molto particolari, rispetto a tutti gli altri, che si evidenziano nell'aumento dei ricavi (+11%), dei dipendenti (+18%) e delle ore retribuite (+14%). Alla stabilità della commessa più significativa, quella per il Comune di Bologna (18% del fatturato totale), si è affiancata la grande crescita del

settore socio-riabilitativo, che passa dal 16 al 18%. Alla diminuzione significativa di due clienti storici, come il Comune di San Lazzaro e il Comune di Castenaso, si contrappongono gli incrementi dei servizi per il verde dei presidi ASL e per il Comune di Valsamoggia.

- Il Settore Manutenzione nel suo complesso registra per il 2018 un aumento dei ricavi del 7,6% (+98.000€); l'aumento è dato soprattutto dall'acquisizione di tre nuove commesse, due delle quali però molto negative come marginalità; questo ha provocato una contrazione del risultato operativo di oltre 3 punti rispetto il 2017 (13,8% contro 17,2%).
- L'attività del Settore Riabilitativo per l'AUSL di Bologna, che rappresenta il nostro secondo cliente principale con oltre il 18% del fatturato, nel 2018 si è incrementata in termini di fatturato di quasi il 20% (+68.000 €); a questo aumento corrisponde anche un miglioramento del R.O. che migliora del 4% rispetto il 2017, arrivando al 21,4%.

Analizzando molto sinteticamente i principali indici economici, finanziari e patrimoniali della cooperativa nel suo complesso, segnaliamo che i ricavi aumentano di 164.000 € (+10%). La differenza tra valore e costi della produzione (A-B) scende dal 6,6% del 2017 al 5,3% del 2018; l'onerosità del capitale di credito migliora ulteriormente il dato del 2017, scendendo dal 1,94% al 1,72%. Il rapporto d'indebitamento (leverage) peggiora leggermente rispetto il 2017, passando da 9 a 10. Se però consideriamo tra le fonti proprie di finanziamento non solo il patrimonio netto, ma anche il T.F.R. ed il prestito sociale (le cosiddette fonti interne) il rapporto rimane vicino a 2 (aumenta da 1,8 a 2). L'indice di rotazione dei crediti peggiora lievemente passando da 129 a 140 giorni. L'indice relativo ai debiti peggiora scendendo da 144 a 137 giorni. Il saldo tra i due indici peggiora rispetto al 2017 di 18 giorni complessivamente, un dato negativo, ma che rimane comunque tra i migliori degli ultimi anni. Infine il cash flow rispetto il fatturato scende dal 10% al 8,9% secondo miglior risultato degli ultimi dieci anni.

Criteri di formazione

Il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del Codice civile; non è stata pertanto redatta la Relazione sulla gestione. A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) C.C. non esistono né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti sono state acquistate e / o alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce "Riserva da arrotondamento Euro" compresa tra le poste di Patrimonio Netto e "arrotondamenti da Euro" alla voce "proventi ed oneri straordinari" di Conto Economico.

Ai sensi dell'articolo 2423, quinto comma, C.c., la nota integrativa è stata redatta in unità di Euro.

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2018 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013

/34 /UE. Per effetto del D.Lgs. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC.

Le società che redigono il bilancio in forma abbreviata sono esonerate dalla redazione del rendiconto finanziario (art 2435 bis comma 2 Cc).

Criteri di valutazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 1, C.c. e principio contabile OIC 12)

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

In applicazione del principio di rilevanza non sono stati rispettati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

Deroghe

(Rif. art. 2423, quinto comma, C.c.)

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice Civile.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti.

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci. I costi di impianto e ampliamento con utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo con il consenso del Revisore Legale e sono ammortizzati in un periodo di cinque anni.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

Tipo Bene	% Ammortamento
Fabbricati	1,50%
Impianti e macchinari	9%
Automezzi-Macchine elettroniche	20%
Attrezzature	12,50%
Mobili e arredi	12%

Crediti

La rilevazione iniziale del credito è effettuata al valore di presumibile realizzo in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 15, si è deciso di non applicare il criterio del costo ammortizzato e l'attualizzazione

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali, di settore e anche il rischio paese.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 19, si è deciso di non applicare il criterio del costo ammortizzato e l'attualizzazione.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Rimanenze magazzino

Materie prime, ausiliarie e prodotti finiti sono iscritti al minore tra il costo di acquisto e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Partecipazioni

Le altre partecipazioni sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione.

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società, ed è stato istituito un apposito fondo per coprire eventuali rischi di svalutazioni.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo. Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

La società, essendo una cooperativa sociale di produzione lavoro , gode dell'esenzione totale dall' imposta IRES a norma dell'art. 11 DPR 601/73, pertanto l'accantonamento delle imposte a bilancio tiene conto di quanto precede.

Riconoscimento ricavi

I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento dei rischi e dei benefici, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Crediti per versamenti dovuti e richiamati	200	57.400	57.600
Totale crediti per versamenti dovuti	200	57.400	57.600

Il saldo rappresenta una residua parte di capitale sociale sottoscritto ma non ancora versato.

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Viene fornito il dettaglio dei movimenti delle immobilizzazioni, informazioni che verranno meglio definite nel seguito della presente Nota integrativa

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	2.362	3.698.073	36.781	3.737.216
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	1.071.629		1.071.629
Svalutazioni	-	-	5.155	5.155
Valore di bilancio	2.362	2.626.444	31.626	2.660.432
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	-	160.829	3.500	164.329
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	91.230	-	91.230
Ammortamento dell'esercizio	2.362	77.386		79.749
Totale variazioni	(2.362)	(7.787)	3.500	(6.649)
Valore di fine esercizio				
Costo	-	3.767.673	40.281	3.807.954
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	1.081.251		1.081.251
Svalutazioni	-	-	5.155	5.155
Valore di bilancio	-	2.686.422	35.126	2.721.548

Immobilizzazioni immateriali

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Costi di impianto e di ampliamento	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio		
Costo	2.362	2.362
Valore di bilancio	2.362	2.362
Variazioni nell'esercizio		
Ammortamento dell'esercizio	2.362	2.362
Totale variazioni	(2.362)	(2.362)

Immobilizzazioni materiali

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	2.417.499	138.919	38.759	31.267	3.698.073
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	-	-	-	1.071.629
Valore di bilancio	2.417.499	138.919	38.759	31.267	2.626.444
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	5.200	109.283	7.410	38.936	160.829
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	82.730	-	8.500	91.230
Ammortamento dell'esercizio	29.485	22.927	10.089	14.885	77.386
Totale variazioni	(24.285)	3.626	(2.679)	15.551	(7.787)
Valore di fine esercizio					
Costo	2.605.522	452.108	185.502	524.541	3.767.673
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	212.308	250.298	149.421	469.224	1.081.251
Valore di bilancio	2.393.214	201.810	36.081	55.317	2.686.422

Per quanto riguarda i Fabbricati Industriali (magazzino e palazzina uffici) si è deciso di continuare l'ammortamento con l'aliquota dell' 1,50% ,in quanto riteniamo che il valore del fabbricato in bilancio sia inferiore al valore di mercato.

Sulla base di una puntuale applicazione del principio contabile OIC 16, e a seguito anche di una revisione delle stime della vita utile degli immobili strumentali, abbiamo provveduto nell'esercizio chiuso al 31/12/2010 a scorporare la quota parte di costo riferita alle aree di sedime degli stessi.

Il valore attribuito a tali aree è stato individuato sulla base di una perizia eseguita dall'Ing. Antonino Grande, che ha applicato un criterio forfettario di stima che ci ha consentito la ripartizione del costo unitario di acquisto di Euro 1.100.000# suddividendolo in Euro 340.000# per quanto riguarda l'acquisto del capannone al grezzo, e per Euro 760.000 # per quanto riguarda l'acquisto dell'area afferente.

A partire dall'esercizio 2010 non si è più provveduto allo stanziamento delle quote di ammortamento relative al valore dei suddetti terreni, ritenendoli, in base alle aggiornate stime sociali, beni patrimoniali non soggetti a degrado ed aventi vita utile illimitata.

Ad ulteriore specifica alleggiamo tabella relativa solo ai Terreni e fabbricati:

Descrizione	Importo
Costo Terreno di pertinenza Fabbricato	760.000
Costo Fabbricato Industriale –Magazzino-Uffici	1.819.851
Costo Costruzioni leggere	25.671
Ammortamenti a 31/12/2018	(212.308)
Totale	2.393.214

Immobilizzazioni finanziarie

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio		
Costo	29.920	29.920
Svalutazioni	5.155	5.155
Valore di bilancio	24.765	24.765
Variazioni nell'esercizio		

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Incrementi per acquisizioni	2.500	2.500
Totale variazioni	2.500	2.500
Valore di fine esercizio		
Costo	32.420	32.420
Svalutazioni	5.155	5.155
Valore di bilancio	27.265	27.265

Partecipazioni

Nello stato patrimoniale le partecipazioni in imprese cooperative e consorzi sono iscritte tra le partecipazioni in altre imprese.

Con riferimento alle informazioni relative alle immobilizzazioni finanziarie di cui all'art. 2427-bis, primo comma, n.2 del codice civile si segnala che nel bilancio non sono iscritte immobilizzazioni finanziarie per valore superiori al loro fair value.

L'incremento di euro 2.500 corrisponde all'acquisizione nel corso dell'esercizio della Partecipazione in RETE SIC LAVORO

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti immobilizzati verso altri	6.861	1.000	7.861	7.861
Totale crediti immobilizzati	6.861	1.000	7.861	7.861

Nella voce crediti verso altri sono stati iscritti, per un importo pari a Euro 7.861, crediti di natura commerciale quali i depositi cauzionali.

Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2018 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Crediti immobilizzati verso altri	Totale crediti immobilizzati
Italia	7.861	7.861
Totale	7.861	7.861

Crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non sussistono.

Attivo circolante

Rimanenze

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della presente Nota integrativa.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	5.161	948	6.109
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	1.386	16	1.402
Prodotti finiti e merci	46.173	3.739	49.912
Totale rimanenze	52.720	4.703	57.423

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	592.056	101.277	693.333	692.613	720
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	7.557	2.126	9.683	9.683	-
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	420	8.957	9.377	9.377	-
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	600.033	112.360	712.393	711.673	720

Nello stato patrimoniale i crediti verso imprese cooperative e consorzi e i crediti verso soci sono iscritti tra i crediti verso altri

I crediti verso clienti al 31/12/2018 sono così costituiti:

Descrizione	Importo
Clienti per fatture emesse	487.460
Clienti per fatture in contenzioso oltre 12 mesi	720
Clienti per fatture da emettere competenza 2018	220.252
Totale	708.432
Fondo svalutazione crediti Art. 106 T.U.I.R.	(15.099)
Totale Clienti netti	693.333

Nei crediti **tributari** troviamo il credito IRES residuo e il Credito IVA.

Nei crediti verso altri troviamo il credito per prestazioni INPS, anticipi a fornitori e ritenute subite DPR 600/73 (condomini) e sui contributi ricevuti.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti ritenuto congruo per i nostri crediti.

Nel corso dell'esercizio fondo svalutazione crediti ha subito le movimentazioni di seguito evidenziate:

	Saldo iniziale	Acc.to esercizio	Utilizzi f.do sval. crediti	Saldo finale
Acc.to art. 106 T.U	15.195	0	96	15.099
Acc. ti tassati	0	0	0	0
Totale	15.195	0	96	15.099

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2018 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	693.333	693.333
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	9.683	9.683
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	9.377	9.377
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	712.393	712.393

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non sussistono

Disponibilità liquide

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	99.978	31.235	131.213
Denaro e altri valori in cassa	719	(18)	701
Totale disponibilità liquide	100.697	31.217	131.914

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio

Ratei e risconti attivi

Misurano proventi e oneri la cui competenza è posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento dei relativi oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Non sussistono, al 31/12/2018, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	12.619	(3.093)	9.526
Totale ratei e risconti attivi	12.619	(3.093)	9.526

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi		
Capitale	203.388	-	-	62.400	(92.000)		173.788
Riserva legale	95.490	-	-	12.305	-		107.795
Riserve statutarie	-	-	-	15.420	-		15.420
Altre riserve							
Varie altre riserve	(1)	-	-	-	-		-
Totale altre riserve	(1)	-	-	-	-		-
Utile (perdita) dell'esercizio	41.018	(12.061)	(1.231)	-	(27.725)	26.197	26.197
Totale patrimonio netto	339.895	(12.061)	(1.231)	90.125	(119.725)	26.197	323.200

Nel corso del 2018 si sono avute le seguenti modiche al capitale sociale:

- decrementi pari ad euro 92.000 corrispondente alla uscita di alcuni soci sovventori di cui euro 90.000 relativi al socio sovventore Coopfond;
- incrementi per sottoscrizione di nuovo capitale sociale per un importo di euro 62.400 di cui 60.900 per soci ordinari, 500 per soci sovventori, 1.000 soci volontari.

Si riporta di seguito il prospetto della composizione capitale sociale al 31/12/2018:

Capitale sociale	N. soci	Importo
Soci cooperatori	31	124.434
Soci volontari	11	8.974
Soci sovventori	16	40.380
Totale capitale sociale	58	173.788

Nel corso del 2018 a fronte dell'uscita di una quota significativa di euro 90.000 dei soci sovventori, in particolare del sovventore Coopfond per euro 90.000, si è provveduto alla sottoscrizione di nuovo capitale sociale per un importo di euro 60.350.

Inoltre sono stati ammessi due nuovi soci ordinari.

Ad ulteriore chiarimento della tabella delle variazioni delle voci di patrimonio netto di cui sopra, si precisa che l'importo relativo all'incremento di €. 12.305 della riserva legale e di €.15.420 della riserva statutaria, sono inerenti alla parziale destinazione dell'utile dell'esercizio 2017. Inoltre parte dell'utile 2017 è stato destinato al fondo mutualistico per euro 1.231 e alla remunerazione del socio COOPFOND, con il recupero delle annualità dal 2009 al 2017, per euro 12.061.

Si sottolinea che, ai sensi dello statuto sociale, la riserva legale e la riserva straordinaria (o statutarie) sono riserve indivisibili e non possono essere ripartite fra i soci durante la vita sociale, né all'atto dello scioglimento

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.)

	Importo	Possibilità di utilizzazione	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi
			per copertura perdite
Capitale	173.788	B,C	-
Riserva legale	107.795	B	22.113
Riserve statutarie	15.420	B	8.892
Totale	297.003		31.005

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutarie E: altro

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutarie E: altro

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	338.837
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	35.138
Totale variazioni	35.138
Valore di fine esercizio	373.975

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2018 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti ed è così suddiviso:

Soci dipendenti normodotati euro 339.954

Soci dipendenti svantaggiati euro 34.021

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso soci per finanziamenti	883.483	(29.085)	854.398	784.398	70.000
Debiti verso banche	1.409.125	90.429	1.499.554	383.395	1.116.159
Debiti verso fornitori	169.917	6.728	176.645	176.645	-
Debiti tributari	55.655	(17.802)	37.853	37.853	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	122.487	28.182	150.669	150.669	-
Altri debiti	63.557	160.279	223.836	223.836	-
Totale debiti	2.704.224	238.731	2.942.955	1.756.796	1.186.159

I debiti più rilevanti al 31/12/2018 risultano così costituiti.

Il saldo del debito verso banche al 31/12/2018, pari a Euro 1.499.554, è comprensivo di €102.397 di scoperto di c/c bancari e anticipo fatture, la restante parte è relativa ai mutui passivi, ed esprime l'effettivo debito per capitale, interessi ed oneri accessori maturati ed esigibili.

Movimentazione dei mutui e prestiti

BANCA	DEBITO 31/12 /2017	EROGAZIONI	RIMBORSI 2018	DEBITO 31/12 /2018	Rimborsi entro 12 mesi	Rimborsi oltre 12 mesi
EMILBANCA Capannone 18 anni	755.772		64.572	691.201	66.660	624.541
MONTE DEI PASCHI DI SIENA - COOPFOND	20.000		20.000	-		-

BANCA ETICA	928		928	-		-
BANCA PROSSIMA	16.076		16.076	-		-
EMILBANCA 2014 N.31978	143.111		18.962	124.149	19.560	104.589
BANCA PROSSIMA 2016 N.57518932	66.669		19.835	46.833	20.400	26.433
MONTE DEI PASCHI DI SIENA - 741747784	70.000		20.000	50.000	20.000	30.000
MONTE DEI PASCHI DI SIENA FIN-LUGLIO	40.000		10.000	30.000	10.000	20.000
BANCA ETICA N. 10019018	50.000		50.000	-		-
MPS 741830062	50.000		32.143	17.857	17.857	-
BPER N. 05/004052641	100.000		19.634	80.366	19.560	60.806
EMILBANCA EMILBANCA M01/3000047879		50.000	8.936	41.064	9.900	31.164
BANCA ETICA N.10035415		100.000	1.729	98.271	21.060	77.211
MONTE DEI PASCHI DI SIENA - 741875496.96		50.000	7.143	42.857	42.857	-
UBI BANCA MUTUO 01324974		100.000	1.542	98.458	18.876	79.582
BANCA PROSSIMA DIC1057538298		76.100		76.100	14.268	61.832
TOTALI	1.312.556	376.100	291.498	1.397.157	280.998	1.116.159

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento.

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate.

Nella voce debiti tributari sono iscritti debiti elencati nella tabella che segue:

Descrizione	Importo
IRPEF lavoratori dipendenti	30.222
IRPEF lavoratori autonomi e co.co.co	63
Erario c/imposte d'esercizio IRAP	2.819
Erario c/imposta sostitutiva	203
Erario c/R.A. prestito Soci	4.546
Totale	37.853

Tra i debiti verso istituti di previdenza, la voce più rilevante è costituita dal debito verso INPS per i contributi Agricoli (SCAU) per €. 139.695, sia per i contributi degli impiegati per €. 3.166.

Tra gli altri debiti le voci determinanti sono rappresentate dal debito verso dipendenti per le retribuzioni da pagare di €.59.733, dal debito verso Legacoop Bologna per i contributi associativi anno 2018 per €. 6.695, dal debito corrispondente alla remunerazione del socio COOPFOND, con il recupero delle annualità dal 2009 al 2017, per euro 12.061, da liquidare.

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Ammontare	2.942.955	2.942.955

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso soci per finanziamenti	854.398	854.398
Debiti verso banche	1.499.554	1.499.554
Debiti verso fornitori	176.645	176.645
Debiti tributari	37.853	37.853
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	150.669	150.669
Altri debiti	223.836	223.836
Totale debiti	2.942.955	2.942.955

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non sussistono

Finanziamenti effettuati da soci della società

Variazioni del prestito sociale

Descrizione	Importo
Saldo al 31/12/2017	883.483
Versamenti del periodo	128.220
Interessi capitalizzati	12.709
Prelievi	170.014
Saldo al 31/12/2018	854.398

La Cooperativa attua normalmente la raccolta di finanziamenti dai soci senza vincoli di termini o scadenza. Si specifica, altresì, che nel valore del prestito sociale è presente un prestito vincolato a 36 mesi, iniziato nel dicembre 2018, di euro 70.000.

Questi prestiti sono assunti al fine del conseguimento dello scopo sociale nel rispetto delle leggi vigenti e dei relativi regolamenti approvati dall'assemblea dei soci, e rispettano i criteri di raccolta previsti dalle direttive della Banca d'Italia e delle delibere C.I.C.R. vigenti.

Nel corso dell'anno in relazione all'andamento dei tassi dei mercati finanziari, si è proceduto alla remunerazione del prestito sociale con il tasso lordo del 2,0% .

Vi informiamo che ai fini dell'imposta IRES si è provveduto al ricalcolo degli interessi corrisposti ai soci con riferimento alla misura minima degli interessi spettanti ai detentori dei buoni postali fruttiferi, aumentata dello 0,90 % , ed abbiamo provveduto a recuperare nel calcolo dell'imposte IRES la parte indeducibile.

Il rapporto è determinato tra prestito sociale e patrimonio netto della cooperativa .

	Descrizione	31/12/2018
A	Valore del prestito sociale	854.398
B	Patrimonio netto di riferimento	339.895
E	Rapporto tra prestito sociale e patrimonio netto	2.51

Il prestito sociale rispetta i criteri di raccolta previsti dalle direttive della Banca d'Italia e delle delibere C.I.C.R. vigenti.

Il rapporto tra il prestito sociale ed il patrimonio netto, come sopra evidenziato, è nei limiti di legge.

Verifica indice di struttura finanziaria

Le società cooperative con più di 50 Soci devono includere nella nota integrativa l'indice di struttura finanziaria , dato dal rapporto fra patrimonio più debiti a medio e lungo termine e attivo immobilizzato.

Rapporto tra:

Descrizione	31/12/2018
Patrimonio netto di riferimento	323.200
Debiti a medio /lungo termine (comprensivo del TFR)	1.560,134
Totale	1.883.334
Attivo immobilizzato	2.751.548
Indice di struttura finanziario	0.68

Un indice di struttura finanziaria inferiore a uno (< 1) evidenzia situazioni di non perfetto equilibrio finanziario, dovuto alla mancanza di correlazione temporale tra le fonti di finanziamento e gli impieghi della società.

Ratei e risconti passivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	43.745	6.529	50.274
Totale ratei e risconti passivi	43.745	6.529	50.274

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale. Non sussistono, al 31/12/2018, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

Descrizione	31/12/2018
Rateo ferie non godute al 31/12/2018	27.337
Rateo 14/ma mensilità	22.937
Totale	50.274

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Valore della produzione

	Saldo al 31/12/2017	Variazioni	Saldo al 31/12/2018
Ricavi, vendite e prestazione	1.622.321	162.388	1.784.709
Variazioni rimanenze prod.	4.766	-1.012	3.754
Variaz. lav. in cors. su ord.	0	0	0
Increment. immobil. lav. int.	0	0	0
Altri ricavi e proventi	46.677	-4.223	42.454
Totale	1.673.764	157.153	1.830.917

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Recupero riabilitativa	317.299
Manutenzione del verde	1.352.129
Ricavi agricoli	43.093
Impiantistica giardini	61.925
Florovivaismo	2.996
altre	7.267
Totale	1.784.709

Variazioni delle rimanenze di prodotti finiti

L'importo di euro 3.754 è dato dalla differenza fra il valore delle rimanenze finali, di prodotti finiti e anticipazioni culturali con il rispettivo valore delle rimanenze iniziali .

Altri ricavi

Gli altri ricavi ammontano a €. 42.454 ed evidenziamo tra le poste più significative:

Altri ricavi	Importo
Plusvalenze patrimoniali	7.035
Rimborsi per mensa interna	10.070
Rimborsi per consulenze	8.150
Contributo c/scambio CS	2.315
Incentivo fotovoltaico	5.833

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	1.784.709
Totale	1.784.709

Costi della produzione

	Saldo al 31/12/2017	Variazioni	Saldo al 31/12/2018
Mat. prime, suss. e merci	176.874	15.191	192.065
Servizi	226.963	20.921	247.884
Godimento beni di terzi	20.622	2.671	23.293
Costi del personale	1.003.923	130.964	1.134.887

Ammortam. e svalutazione	75.231	4.517	79.748
Variazioni rimanenze mat.prime, suss. etc	7.879	-8.827	-948
Accant. per rischi	0	0	0
Altri accantonamenti	0	0	0
Oneri diversi di gestione	51.401	5.616	57.017
Totale	1.562.893	171.053	1.733.946

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci

Sono strettamente correlati a quanto esposto nella parte della Relazione sulla gestione e all'andamento del punto A (Valore della produzione) del Conto economico.

Questa voce è comprensiva dei costi inerenti agli acquisti di materie prime per l'attività di agricoltura e impiantistica, carburanti e lubrificanti ed quant'altro necessari alla nostra attività.

Costi per servizi

Questa voce ammontante a Euro 247.884, è costituita prevalentemente dalle prestazioni di carattere professionale con particolare riferimento alle altre spese per prestazioni effettuate da terzi, al costo per la tenuta della contabilità ai trasporti mezzo terzi, in questa voce troviamo anche le prestazioni professionali svolte dai soci e dai terzi.

Rapporti con i soci, società cooperative e consorzi

Descrizione	31/12/2018	31/12/2017	Variazioni
Servizi prestati da soci	12.393	29.937	(17.544)
Servizi prestati da cooperative e consorzi	22.157	9.293	12.864
Totale	34.550	39.230	(4.680)

Costi per godimento beni di terzi

In questa voce troviamo il costo per affitto e noleggi vari.

Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi.

I costi sono così suddivisi:

Descrizione	Retribuzione	Oneri sociali	Acc/to TFR
Soci	603.668	172.999	44.015
Soci normodotati	510.615	172.522	36.717
Soci Svantaggiati	93.053	477	7.298
Non Soci	237.541	63.645	13.019
Dipendenti normodotati	185.559	63.645	10.620
Dipendenti svantaggiati	51.982	0	2.399
Totale	841.209	236.644	57.034

Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

Come già evidenziato nella prima parte della nota integrativa, gli ammortamenti sui fabbricati industriali (magazzino e palazzina uffici) sono stati fatti con l'aliquota del 1,5% ritenendola congrua ed in linea con la residua possibilità di utilizzazione del bene.

Per quanto concerne gli ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali ammontano a Euro 2.362. Gli ammortamenti materiali sono stati contabilizzati per l'importo di €. 77.386

Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione ammontanti ad €. 57.017 sono rappresentati principalmente da imposte e tasse deducibili e indeducibili, abbonamenti a riviste e giornali, contributi consortili, contributi associativi Legacoop e vari

Proventi e oneri finanziari

Composizione proventi e oneri finanziari

Descrizione	31/12/2018	31/12/2017	Variazioni
Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	25	24	1
Proventi diversi dai precedenti	1	12	(11)
(Interessi e altri oneri finanziari)	(58.016)	(59.924)	(1.908)
Totale	(57.992)	(59.888)	(1.898)

Interessi e oneri finanziari

In questa voce troviamo gli interessi passivi sui mutui, sul prestito sociale e sullo scoperto di c/c bancario.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

	Saldo al 31/12/2017	Variazioni	Saldo al 31/12/2018
Imposte correnti	9.965	2.819	12.784
Imposte differite	0	0	0
Imposte anticipate	0	0	0
Totale	9.965	2.819	12.784

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Le imposte sul reddito dell'esercizio, pari complessivamente a €. 12.784 sono state predeterminate sul presunto imponibile fiscale che risulterà in base all'applicazione delle vigenti Leggi Fiscali e sono tutte costituite da IRAP.

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma n. 14, C.c. si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata:

Fiscalità differita / anticipata

Non sono state iscritte imposte differite ne anticipate, in quanto - per le stesse - non sussistono le condizioni richieste dai principi contabili per la contabilizzazione

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 15, C.c.)

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

Organico	31/12/2017	31/12/2018	Variazioni
Soci	28	30	2
Impiegati Soci	2	2	0
O.T.I. soci normodotati	15	17	2
O.T.I. soci svantaggiati	1	1	0
O.T.D. soci svantaggiati	7	7	0
O.T.D. soci normodotati	3	3	0
Non Soci	17	23	6
Impiegati svantaggiati	1	1	0
O.T.D. non soci svantaggiati	6	7	1
O.T.D. non soci normodotati	10	15	5
	45	53	8

Il contratto nazionale di lavoro applicato è quello del settore dei lavoratori dipendenti delle cooperative e consorzi agricoli

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

	Amministratori	Sindaci
Compensi	0	0
Anticipazioni	0	0
Crediti	0	0
Impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie prestate	0	0

Compensi al revisore legale o società di revisione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 16-bis, C.c.)

Ai sensi di legge si evidenziano i corrispettivi di competenza dell'esercizio per i servizi resi dal revisore legale :

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	3.120
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	3.120

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

	Importo
Impegni	0
di cui in materia di trattamento di quiescenza e simili	0
di cui nei confronti di imprese controllate	0

	Importo
di cui nei confronti di imprese collegate	0
di cui nei confronti di imprese controllanti	0
di cui nei confronti di imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0
Garanzie	0
di cui reali	0
Passività potenziali	0

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Non sussistono

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

La società non ha posto in essere operazioni con parti correlate.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-ter, C.c.)

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Informazioni su fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Nei primi due mesi dell'esercizio 2019, si è concluso un lungo processo di riorganizzazione e cambiamento delle modalità operative del Consorzio SIC, cui aderiamo. Questi cambiamenti, in considerazione della grande rilevanza che questa partecipazione societaria riveste per Agriverde, possono rivelarsi una opportunità di sviluppo ma anche una possibile minaccia al mantenimento di molti servizi e appalti. Sarà quindi di assoluta rilevanza strategica il presidio in questo ambito di tutto il Consiglio di Amministrazione.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Strumento finanziario derivato dal 2016 al 2019	19.840
---	--------

Nel 2010 abbiamo sottoscritto con la Banca Agrileasing uno strumento finanziario derivato che funziona come una assicurazione sui tassi: a fronte del pagamento del premio ci siamo assicurati che il tasso completo (euribor +spread) non possa mai superare il 6%. Il premio pagato rappresenta il costo dell'opzione al momento dell'acquisto, essendo pagato anticipatamente va riscontato per competenza rispetto alla durata di copertura, in questo caso 10 anni, ora siamo al nono esercizio.

Informazioni relative alle cooperative

Informazioni ex art. 2513 del Codice Civile

Mutualità prevalente

La cooperativa è iscritta nell'Albo nazionale delle società cooperative a mutualità prevalente di diritto al numero A115241. come prescritto dall'art. 2512 u.c. del codice civile.

La cooperativa realizza lo scambio mutualistico con i soci instaurando con gli stessi rapporti di lavoro dipendente, collaborazioni sia come liberi professionisti che come collaborazione coordinata e continuativa.

Per quanto riguarda la prevalenza si precisa che la società, in quanto cooperativa sociale, non è tenuta al raggiungimento dei requisiti oggettivi di prevalenza di cui all'art. 2513 del c.c., così come stabilito dall'art. 111-septies delle disposizioni per l'attuazione del codice civile e disposizioni transitorie (R.D. n. 318/1942 e successive modificazioni). Detta norma prevede, in specifico, che "Le cooperative sociali che rispettino le norme di cui alla legge 8 novembre 1991, n. 381 sono considerate, indipendentemente dai requisiti di cui all'articolo 2513 del codice, cooperative a mutualità prevalente".

All'uopo si precisa che la cooperativa:

- ha lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini attraverso la gestione di servizi socio-sanitari ed educativi / lo svolgimento di attività diverse - agricole, industriali, commerciali o di servizi - finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate (ovvero il perseguimento di entrambi gli scopi, nel caso in cui l'attività della cooperativa sociale si sostanzia nella realizzazione sia dell'attività di cui alla lettera a) che dell'attività di cui alla lettera b) dell'art. 1 della L.381/1991),
- ha inserito nel proprio statuto i requisiti di cui all'art. 2514 del c.c.,
- è iscritta nella sezione dell'Albo nazionale delle cooperative riservato alle cooperative sociali,
- è iscritta presso l'Albo regionale delle cooperative sociali".

In effetti la cooperativa:

si avvale prevalentemente, nello svolgimento della attività, della prestazione lavorativa dei soci ed ha delle prestazioni professionali sia da soci che da terzi.

Pertanto, la condizione di prevalenza è documentata, con riferimento a quanto prescritto dall'art. 2513 C.C., comma 1, lettera b) del codice civile, dal rapporto tra i sotto riportati dati contabili:

Descrizione costi	Valore	Di cui da soci	%
Costo del lavoro B9	1.134.887	820.682	72,31
Costo per servizi B7	34.822	12.393	35,59
Totale complessivo B9+B7	1.169.710	833.075	71,22

Informazioni ex art. 2528 del Codice Civile

Ammissione soci

A questo riguardo si precisa che nel 2018:

- sono state presentate due domande di ammissione a socio lavoratore: entrambe sono state accolte con delibera del C.d.A.
- Sono state presentate quattro domande di recesso da parte di soci sovventori (due persone giuridiche e due persone fisiche); per tutte vi è stata una presa d'atto ed un riscontro con delibera del C.d.A. Infine vi è stato il recesso per causa di morte di un socio sovventore.

La base sociale al 31/12/2018 risulta pertanto così costituita: 31 soci lavoratori (di cui 1 socio lavoratore autonomo e 4 donne); 11 soci volontari (di cui 5 donne) e 16 soci sovventori (di cui 1 persona giuridica e 8 donne), per un **totale di 58 soci**, di cui 1 persona giuridica, 17 donne e 40 uomini.

Complessivamente sono state remunerate 7.279 ore in più (+14% rispetto il 2017); il costo del lavoro è aumentato di 130.964€ (+13%). I dipendenti complessivi al 31/12/2018 sono stati 53, di cui 30 soci.

Informazioni ex art. 2545 del Codice Civile

Si evidenzia che le informazioni di cui all'articolo 2545 C.C. vengono fornite dagli Amministratori nell'ambito della presentazione e nell'analisi delle attività svolte nel corso del 2018 contenuta nella parte iniziale della presente nota integrativa.

Informazioni ex art. 2545-sexies del Codice Civile

A tal riguardo si precisa che per l'anno 2018 non sono presenti ristorni.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Ai sensi dell'art. 1, comma 125, della Legge 4 agosto 2017, n. 124, in ottemperanza all'obbligo di trasparenza, si segnala che per l'anno 2018 sono state ricevute ed incassate sovvenzioni, contributi e comunque vantaggi economici di qualunque genere da pubbliche amministrazioni come indicato nella tabella seguente:

PROG.	ENTE EROGATORE	SOMMA INCASSATE/ vantaggio economico	DATA DI INCASSO	RAPPORTO GIURIDICO	CAUSALE
1	Gestore Serv. Energetici S.p.A.	€ 243,69	21/06/18	Conv. SSP 00316368 (scambio sul posto)	Ft. 36/FE (2018)
2	Gestore Serv. Energetici S.p.A.	€ 933,33	21/06/18	Conv. SSP 00316368 (scambio sul posto)	Ft. 37/FE (2018)
3	Gestore Serv. Energetici S.p.A.	€ 243,69	22/11/18	Conv. SSP 00316368 (scambio sul posto)	Ft. 89/FE (2018)
4	Gestore Serv. Energetici S.p.A.	€ 858,85	28/02/18	Conv. E01h245811107 (premio autoconsumo)	Incent. Fotovoltaico
5	Gestore Serv. Energetici S.p.A.	€ 2.027,13	30/04/18	Conv. E01h245811107 (premio autoconsumo)	Incent. Fotovoltaico
6	Gestore Serv. Energetici S.p.A.	€ 878,34	29/06/18	Conv. E01h245811107 (premio autoconsumo)	Incent. Fotovoltaico
7	Gestore Serv. Energetici S.p.A.	€ 920,03	31/08/18	Conv. E01h245811107 (premio autoconsumo)	Incent. Fotovoltaico
8	Gestore Serv. Energetici S.p.A.	€ 874,02	31/10/18	Conv. E01h245811107 (premio autoconsumo)	Incent. Fotovoltaico
9	Ag. Reg. Erogazioni in agricol.	€ 115,84	14/03/18		Contrib. PAC
10	Ag. Reg. Erogazioni in agricol.	€ 22,95	18/06/18		Contrib. PAC
11	Ag. Reg. Erogazioni in agricol.	€ 345,70	06/11/18		Contrib. PAC
12	Agenzia delle Entrate	€ 905,72	16/08/18	5 per mille esercizi 2015 e 2016	
13	Regione Emilia-Romagna	€ 1.575,00	04/10/18	L.R. 26/2016 art. 3 – Det. 2190 del 19/02/2018	contrib. Accesso al credito
	Totale	9.944,29			
1	A.U.S.L. di Bologna (BO)	€ 15.500,00	1/01 – 31/12	IMMOBILE CONCESSO IN COMODATO D'USO GRATUITO	

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Il consiglio di amministrazione sottopone all'approvazione dell'assemblea generale dei Soci la proposta di destinare l'Utile di esercizio di Euro 26.197, ovvero euro 26.195,29, nel seguente modo:

Utile d'esercizio al 31/12/2018	Euro	26.197
Destinazione:		
a fondo mutualistico 3% art. 11 L.59/92	Euro	786
a riserva legale 30%	Euro	7.859
a remunerazione capitale socio finanziatore	Euro	900
a rivalutazione gratuita capitale sociale socio finanziatore	Euro	990
a riserva straordinaria	Euro	15.662

Nota integrativa, parte finale

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Dichiarazione di conformità del bilancio

Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata la presente nota integrativa, sarà convertita in formato XBRL; pertanto potrebbero essere poste in essere alcune variazioni formali necessarie per rendere tale nota compatibile con il formato per il deposito.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Fabrizio Pedretti